

**ELŐTERJESZTÉS
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET
2021. október 19-i rendkívüli ülésére**

Előterjesztés

Önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti szabályai és a bérleti díjak megállapításának mértéke

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2021.10.19.
A napirendet tárgyaló ülés:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	jegyző
Előterjesztő:	Polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	rendes / <u>rendkívüli</u>
A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:	<u>egyszerű</u> / minősített
A szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos

1.Előzmények, különösen az adott tárgykörben hozott korábbi testületi döntések és azok végrehajtásának állása: 84 /2021. (IX.06.) Önkormányzati határozata

2. Jogsabályi hivatkozások: ---

3.Költségkihatások és egyéb szükséges feltételeket, illetve megteremtésük javasolt forrásai: Nincs

4. Tényállás bemutatása:

A képviselő-testület 112/2020.(X.5.) önkormányzati határozatával szabályozta a telki sportlétesítmények használatára és bérleti díjainak megállapítására vonatkozó helyi szabályokat.

A sportlétesítmények bérleti szabályainak áttekintése és finomítása vált szükségessé. A használatból eredő tapasztalatok alapján a hétféligi időszakban több olyan nagyobb sportrendezvény tudna a Sportcsarnokba jönni, amit a jelenlegi bérleti gyakorlat nehézkessé tesz. Áthidaló megoldásként a sportmenedzser összeállított egy javaslatot, mely a hétféligi pályabérlet rendszerét szabályozná.

Javaslom a képviselő-testületnek a sportmenedzser által tett módosítási javaslatok áttekintését és elfogadását.

Telki, 2021. október 18.

Deltai Károly
polgármester

**Telki község Önkormányzat
képviselő-testület
..... /2021. (X.....) Önkormányzati határozata**

Önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti szabályai és a bérleti díjak megállapításának mértéke

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények helyiségeinek bérleti szabályai és a bérleti díjak mértékét az 1. számú melléklet szerint határozza meg:

TEREM / HELYISÉG MEGNEVEZÉSE	Telki SE Ft/óra (bérleti szerződéssel)*	Nem helyi illetőségű sportszervezetek Ft/óra (bérleti szerződéssel)	Telki lakosok Ft/óra	Külső bérlők Ft/óra
Sportcsarnok teljes (küzdőtér)	4000	8000	8000	10000
Sportcsarnok fél (küzdőtér)	2000	4000	4000	5000
Teljes komplexum (sportesemény)	5000	egyedi díjszabás*	egyedi díjszabás*	egyedi díjszabás*
Teljes komplexum (zenés-táncos rendezvény)	xxxx	xxxx	egyedi díjszabás*	egyedi díjszabás*
Családi események	xxxx	xxxx	egyedi díjszabás*	egyedi díjszabás*
Tornaterem				
hétköznap 15-23 óráig teljes terem	4000	8000	8000	10000
hétköznap 15-23 óráig fél terem	2000	4000	4000	5000
Hétvége teljes terem	4000	8000	8000	egyedi díjszabás*
Hétvége fél terem	2000	4000	4000	egyedi díjszabás*
Műfüves pálya				
15-23 óra között**				
1 óra	2500			
1,5 óra	4000			
2 óra	5000			
A pályát a 18 év alatti helybéliek ingyenesen használhatják a nem bérlettel lefedett időszakban				

***Más Telki illetékességű sportegyesületek ugyanilyen áron, a szabad keret terhére.**

*Elbírálás alapján egyedi bérleti díj kerül megállapításra

**Hétköznap 15-23 óra között és a hétvégi bérlés (pálya foglalás) esetén a pálya felújításához hozzájárulás fizetendő, amiből az üzemeltető elvégzi a szükséges karbantartási és fenntartási munkákat, javításokat (világítótestek, hálók, fű felújítása stb.)

A pályák foglalásakor hétköznap a Telki sportszervezetek, Telki gyermekek és Telki lakosok elsőbbséget élveznek.

Hétvégi időszakban a pályák bérlésére csak alkalmankénti bérleti szerződés köthető.

Bérbeadás célja:

Sport és szabadidős, kulturális és közösségi tevékenységek oktatási időn kívül eső időszakban. A sportintézményeket nem lehet vallási, pártpolitikai célú tevékenységekre igénybe venni.

Telki Önkormányzat ingyenesen biztosítja a teremhasználatot hetente 2x a helyi nyugdíjasok számára, gyógytorna foglalkozásra.

Bérleti díjak:

A bérleti díjakat Telki Önkormányzatának Képviselő-testülete határozza meg, - **eltérő szabályozás hiányában** - a bérleti díjak tanévre vonatkoznak szeptember 1-től vannak érvényben.

A bérleti díjak ingyenes sport és szabadidő rendezvények esetében nem érvényesek (belépődíjas rendezvények esetén az üzemeltető egyedi árat állapít meg)

Rendezvények alkalmával:

A bérleti díj nem tartalmazza a rendezvény ideje alatt a takarító és vagyonőr személyzetet, valamint az egészségügyi ellátást. Ezek, mint igénybe vehető kiegészítő szolgáltatási elemként jelennek meg, melyre külön tarifa vonatkozik.

Rendezvények idején a bérbe vevő köteles gondoskodni, a rendezvény jellegének megfelelő előírások szerint, az egészségügyi biztosításról (mentő, esetkocsi, egészségügyi személyzet stb.)

A létesítmény bérlés menete:

- A rendezvények és az eseti bérlések esetén a bérlési szándékot legkésőbb 15 nappal a bérelni kívánt időpont előtt kell bejelenteni a létesítmény vezetőjének.
- A bérlés megkezdése előtt minden bérlővel bérleti szerződést köt a bérbeadó. A bérlés feltételeit a bérleti szerződés tartalmazza.
- A bérlés akkor tekinthető véglegesnek, mikor a bérleti szerződésben foglaltak teljesülnek.

Terembérlés: 06-70-674-37-99

E-mail: sportkoordinator@telki.hu

felelős: polgármester, intézményvezető

határidő: azonnal